



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE JUAN SANTIAGO

CÓDIGO INSTITUCIONAL 7055 RNC:
430054747



COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CCC

FICHA TÉCNICA AMJS-SNCC.D.008

PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS AMJS-CCC-CP-2025-0005 CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN LAS COMUNIDADES LAS CANAS Y CAÑADA DEL CILANTRO

1. DATOS GENERALES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE

Entidad Contratante: Ayuntamiento Municipal de Juan Santiago

Provincia / Municipio: Elías Piña / Juan Santiago

Dirección: Calle Duarte No. 12, Juan Santiago, Provincia Elías Piña

Autoridad Responsable: Omar Gómez Casanovas – Alcalde Municipal

Consultor Jurídico: Lic. José Antonio Bocio Montero

Perito Técnico Responsable: Jorge Adalberto Berigüete Ramírez



2. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

Tipo de Procedimiento: Comparación de Precios (Obras)

Referencia del Proceso: AMJS-CCC-CP-2025-0005

Nombre del Proyecto: Construcción de Aceras y Contenes en las Comunidades Las Canas y Cañada del Cilantro

Objetivo General: Mejorar la infraestructura peatonal y las condiciones de accesibilidad urbana, conforme al Plan Nacional de Mejoramiento de Infraestructura Peonatal.

Ubicación de la Obra: Comunidades Las Canas y Cañada del Cilantro, Municipio de Juan Santiago, Provincia Elías Piña

Alcance del Proyecto: Construcción y terminación de aceras y contenes en hormigón hidráulico, con rampas de accesibilidad, drenaje superficial y obras complementarias.

3. MARCO LEGAL Y NORMATIVO

Ley Núm. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.
Reglamento Núm. 416-23 de aplicación de la Ley 340-06.

Decreto Núm. 232-17, que aprueba el Reglamento de Supervisión e Inspección de Obras.

Leyes: 64-00 (Medio Ambiente), 05-13 (Accesibilidad), 225-20 (Residuos Sólidos), 498-06 (Planificación e Inversión Pública) y 176-07 (Distritos Municipales y Ayuntamientos).

Normas Técnicas: ACI 318, ACI 301, ASTM C33, ASTM C39, ASTM C94, y especificaciones MOPC-MIVED.

4. ASPECTOS FINANCIEROS

Presupuesto Base / Valor Referencial: RD\$ 3,638,339.86 (Tres millones seiscientos treinta y ocho mil trescientos treinta y nueve pesos con ochenta y seis centavos)

Fuente de Financiamiento: Plan Nacional de Mejoramiento de Infraestructura Peatonal (Fondos de la Presidencia de la República)

Unidad de Ejecución: Ayuntamiento Municipal de Juan Santiago

Modalidad de Pago: Contra cubicaciones aprobadas por el Supervisor Técnico Municipal

5. DATOS TÉCNICOS DE LA OBRA

Duración Estimada: 90 días calendario

Fecha Prevista de Inicio: 06 de noviembre de 2025

Fecha Prevista de Finalización: 04 de febrero de 2026

Material Predominante: Hormigón hidráulico $f'c = 210-240 \text{ kg/cm}^2$

Superficie de Aceras: Aproximadamente $2,400 \text{ m}^2$

Longitud de Contenes: Aproximadamente 1,850 ml

Tipo de Ejecución: Directa bajo supervisión técnica municipal

Ensayos y Control de Calidad: Probetas a 7 y 28 días conforme a ASTM C39 y C94; supervisión técnica conforme al Decreto 232-17.

6. DOCUMENTOS ANEXOS AL EXPEDIENTE

1. Pliego de Condiciones Oficial (AMJS-CCC-CP-2025-0005)
2. Especificaciones Técnicas de la Obra (Aceras y Contenes)
3. Presupuesto Base
4. Cronograma de Actividades
5. Certificación de Disponibilidad Presupuestaria
6. Resolución del Concejo de Regidores que autoriza la ejecución
7. Certificación Final y Aprobación del Pliego



7. OBSERVACIONES

El presente proceso se desarrollará conforme a la modalidad de Comparación de Precios, y su convocatoria será publicada en el mural informativo institucional y en la página web oficial del Ayuntamiento Municipal de Juan Santiago <https://ayuntamientojuansantiago.gob.do/> dado que la entidad no posee usuarios habilitados en el Portal Transaccional de la DGCP.



Omar Gómez Casanovas
Alcalde Municipal



Lic. José Antonio Bocio Montero
Consultor Jurídico



Ing. Jorge Adalberto Berigüete Ramírez
Perito Técnico Municipal